



Aan: Algemeen bestuur
Van: Dagelijks bestuur
Datum: 12 juni 2018
Betreft: Voorstel Lage Wal

Project Lage Wal

Al meerdere malen bent u geïnformeerd over het project Lage Wal aan de oostkant van het Paterswoldsemeer, ten zuiden van molen De Helper. Over een afstand van ruim 350m¹ bevindt zich hier een houten beschoeiing die binnen een aantal jaren aan vervanging toe is.

In de AB vergadering van 4 december 2017 is reeds de dekking vanuit het Meersch geregeld. Dit besluit gaat over de begrotingswijziging die nodig is voor het jaar 2018. En de samenwerkingsvorm die nu duidelijk is.

Samenwerking

In samenwerking met het Waterschap Noorderzijlvest en de Provincie Groningen wordt het project Lage Wal gerealiseerd en om de BTW te kunnen compenseren is een onderaannemingsovereenkomst nodig tussen de provincie en het Meersch. Op grond van die overeenkomst factureert de provincie een aanneemsom incl. btw aan het Meersch voor minimaal de kostprijs van het werk, waarbij het Meersch de btw verrekend met de gemeenten die bijdragen. Omdat het Meersch eigenaar is van de grond kan zij de BTW doorberekenen naar de gemeenten en daarmee laten compenseren.

Gelijktijdig kent en keert de provincie een bijdrage onder algemene titel toe en uit aan het Meersch (zonder btw), waaruit het Meersch vervolgens de aanneemsom voldoet. Per saldo kost het Meersch dus niet meer dan de reeds toegezegde € 120.000,-, maar is de btw in deze keten geheel verrekenbaar wat het anders niet is.

Voor het project zorgt deze constructie voor meer ruimte in het budget. Nu de besteksvorbereidingen bijna rond zijn en de markt momenteel krap is zou de aanbesteding tegen kunnen vallen en met deze constructie is de dekking waarschijnlijk gewaarborgd.

De orde van grootte van de aanneemsom voor het project bedraagt ca € 660.000,- excl. Btw.

Ondanks dat dit bedrag groot is, leveren deze bedragen geen begrotingsdruk op de Meerschbegroting, anders dan dat al besloten is. Hetgeen in rekening wordt gebracht wordt ook weer onder algemene titel gesubsidieerd.

De samenwerkingsovereenkomst en subsidieaanvraag zijn nog niet rond, maar om 1 en ander wel af te kunnen wikkelen vragen wij mandaat om op deze manier het project te verantwoorden.

Bijdrage Meerschap

Voor het Meerschap betekent dit dat de reeds door het AB toegezegde bijdrage gelijk blijft van € 120.000,00.

Door deze samenwerkingsvorm is formeel een krediet nodig ten bedrage van de kostprijs. Omdat deze echter nog niet bekend is, wordt voorgesteld om dit in beginsel vast te stellen. Wanneer de aanbesteding is geweest zullen we u opnieuw informeren.

Wel is een besluit nodig om een bekleemde reserve kapitaallasten Lage Wal in te stellen. Deze bekleemde reserve wordt gevuld vanuit de reserve investeringen Meerschapsgebied. En de afschrijving van deze investering zal in 20 jaar worden gedaan waarbij elk jaar 5% uit de bekleemde reserve kapitaallasten Lage Wal toegevoegd zal worden aan de exploitatie ter dekking van de afschrijving. Dit zal in het eerste jaar na realisatie de eerste keer worden gedaan, waarschijnlijk is dit in 2020.

Voorstel: het algemeen bestuur van het Meerschap Paterswolde, stemt in met:

- Het aangaan van een onderaannemingssovereenkomst met de provincie met daartegenover een subsidierelatie met de provincie en mandateert het dagelijks bestuur om dit uit te werken.
- Het benodigde krediet vast te stellen op de over een te komen kostprijs.
- Het instellen van een bekleemde reserve kapitaallasten Lage Wal welke met € 120.000,- gevuld wordt vanuit de reserve investeringen Meerschapsgebied. De nieuwe investering Lage Wal zal in 20 jaar worden afgeschreven. Het DB legt een concept besluit daartoe ter vaststelling voor aan het Algemeen Bestuur.

Besluit

Het Algemeen bestuur van het Meerschap Paterswolde heeft in haar vergadering van 3 juli 2018 besloten:

- Om een onderaannemingssovereenkomst met de provincie aan te gaan met daartegenover een subsidierelatie met de provincie en mandateert het dagelijks bestuur om dit uit te werken.
- Het benodigde krediet vast te stellen op de over een te komen kostprijs.
- Om een bekleemde reserve kapitaallasten Lage Wal in te stellen en in de begroting 2018 een onttrekking van € 120.000,- te doen vanuit de reserve investeringen Meerschapsgebied en deze toe te voegen aan deze nieuwe bekleemde reserve.

Haren, 3 juli 2018

Namens het Algemeen Bestuur van het Meerschap Paterswolde,

M. Stiekema, voorzitter

K. Hunziker, secretaris